EKHAYA
PROPERTY FINANCE
2023/691532/07

BOND AFFORDABILITY

SALARY AMOUNT	INTEREST RATE							
	10,25%	10,50%	10,75%	11,00%	11,25%	11,50%	11,75%	12,00%
10 000	305 610	300 487	295 500	290 645	285 917	281 313	276 828	272 458
11 000	336 171	330 536	325 050	319 709	314 509	309 444	304 510	299 704
12 000	366 732	360 584	354 600	348 774	343 100	337 575	332 193	326 950
13 000	397 293	390 633	384 150	377 838	371 692	365 706	359 876	354 196
14 000	427 854	420 682	413 700	406 902	400 284	393 838	387 559	381 442
15 000	458 415	450 730	443 250	435 967	428 875	421 969	415 241	408 687
16 000	488 976	480 779	472 800	465 031	457 467	450 100	442 924	435 933
17 000	519 537	510 828	502 350	494 096	486 059	478 231	470 607	463 179
18 000	550 098	540 876	531 900	523 160	514 650	506 363	498 290	490 425
19 000	580 659	570 925	561 450	552 225	543 242	534 494	525 972	517 671
20 000	611 220	600 974	591 000	581 289	571 834	562 625	553 655	544 916
21 000	641 781	631 022	620 550	610 354	600 425	590 756	581 338	572 162
22 000	672 342	661 071	650 100	639 418	629 017	618 888	609 021	599 408
23 000	702 903	691 120	679 650	668 483	657 609	647 019	636 703	626 654
24 000	733 464	721 168	709 200	697 547	686 200	675 150	664 386	653 900
25 000	764 025	751 217	738 750	726 612	714 792	703 281	692 069	681 146
26 000	794 586	781 266	768 300	755 676	743 384	731 413	719 752	708 391
27 000	825 147	811 314	797 850	784 740	771 976	759 544	747 434	735 637
28 000	855 708	841 363	827 400	813 805	800 567	787 675	775 117	762 883
29 000	886 269	871 412	856 950	842 869	829 159	815 806	802 800	790 129
30 000	916 830	901 460	886 500	871 934	857 751	843 938	830 483	817 375
31 000	947 391	931 509	916 050	900 998	886 342	872 069	858 165	844 621
32 000	977 952	961 558	945 600	930 063	914 934	900 200	885 848	871 866
33 000	1 008 513	991 607	975 149	959 127	943 526	928 331	913 531	899 112
34 000	1 039 074	1 021 655	1 004 699	988 192	972 117	956 463	941 214	926 358
35 000	1 069 635	1 051 704	1 034 249	1017 256	1 000 709	984 594	968 897	953 604
36 000	1 100 196	1 081 753	1 063 799	1 046 321	1 029 301	1 012 725	996 579	980 850
37 000	1 130 757	1 111 801	1 093 349	1 075 385	1 057 892	1 040 856	1 024 262	1 008 096
38 000	1 161 318	1 141 850	1 122 899	1 104 450	1 086 484	1 068 988	1 051 945	1 035 341
40 000	1 191 879	1 171 899	1 152 449	1 133 514	1 115 076	1 097 119	1 079 628	1 062 587
45 000	1 322 440	1 321 947	1 191 999	1 167 509	1 143 667	1 125 250	1 107 310	1 289 833
50 000	1 528 050	1 502 434	1 477 499	1 453 223	1 286 584	1 406 563	1 384 138	1 362 281
55 000	1 680 855	1 652 678	1 625 249	1 598 545	1 572 543	1 547 219	1 522 552	1 498 520
60 000	1 833 660	1 802 921	1 772 999	1 743 868	1 715 501	1 687 875	1 660 965	1 634 749
65 000	1 986 465	1 953 164	1 920 749	1 889 190	1 858 460	1 828 531	1 799 379	1 770 979
70 000	2 139 270	2 103 408	2 068 499	2 034 512	2 001 418	1 969 188	1 937 793	1 907 208
75 000	2 292 075	2 253 651	2 216 249	2 179 835	2 144 377	2 109 844	2 076 207	2 043 437
80 000	2 444 880	2 403 895	2 363 999	2 325 157	2 287 335	2 250 500	2 214 621	2 179 666
85 000	2 597 685	2 554 138	2 511 749	2 470 479	2 430 293	2 391 156	2 353 034	2 315 895
90 000	2 750 490	2 704 381	2 659 499	2 615 802	2 573 252	2 531 813	2 491 448	2 452 124
95 000	2 903 295	2 854 625	2 807 249	2 761 124	2 716 210	2 672 469	2 629 862	2 588 353
100 000	3 056 100	3 004 868	2 954 998	2 906 446	2 859 169	2 813 125	2 768 276	2 724 582
105 000	3 208 905	3 055 112	3 154 998	2 906 446	2 859 169	2 953 781	2 906 690	2 860 812
105 000	3 208 905	3 155 112	3 102 748	3 051 768	3 002 127	2 953 781	2 906 690	2 860 812
110 000	3 361 710	3 305 355	3 250 498	3 197 091	3 145 086	3 094 438	3 045 103	2 997 041

Bond Repayment Period:
20 years

Disclaimer:
Although every effort has been made to ensure the accuracy of the contents, Ekhaya Property Finance and its subsidiaries accept no liability for any errors contained herein.